



HESTIA
INVERSIÓN PATRIMONIAL

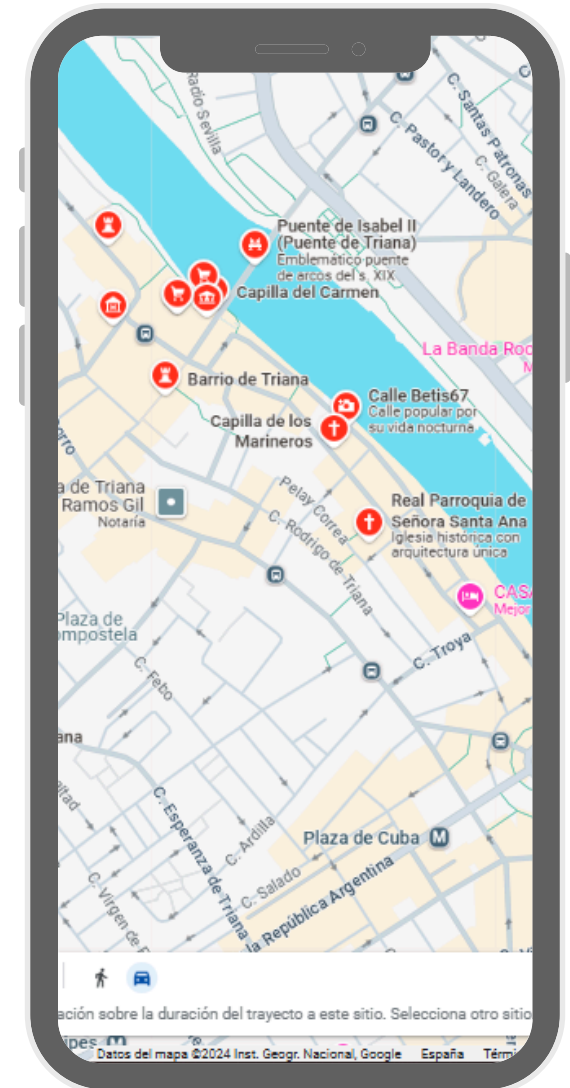
Oportunidad

Resumen Ejecutivo

Apartamentos turísticos en pleno barrio de Triana

3 apartamentos turísticos tipo estudio, con acceso independiente a la calle.

Con un diseño moderno y funcional, nuestros inmuebles están totalmente equipados y cuentan con una distribución óptima, listos para generar rentabilidad. Pensados para ofrecer la máxima calidad y confort a sus ocupantes, garantizando una experiencia única y un alto retorno de inversión.





- Puente de Triana
- Capillita del Carmen
- Centro de cerámica de Triana
- Mercado de Triana
- Castillo de San Jorge
- Parroquia de Santa Ana
- Calle Betis
- Capilla de los Marineros

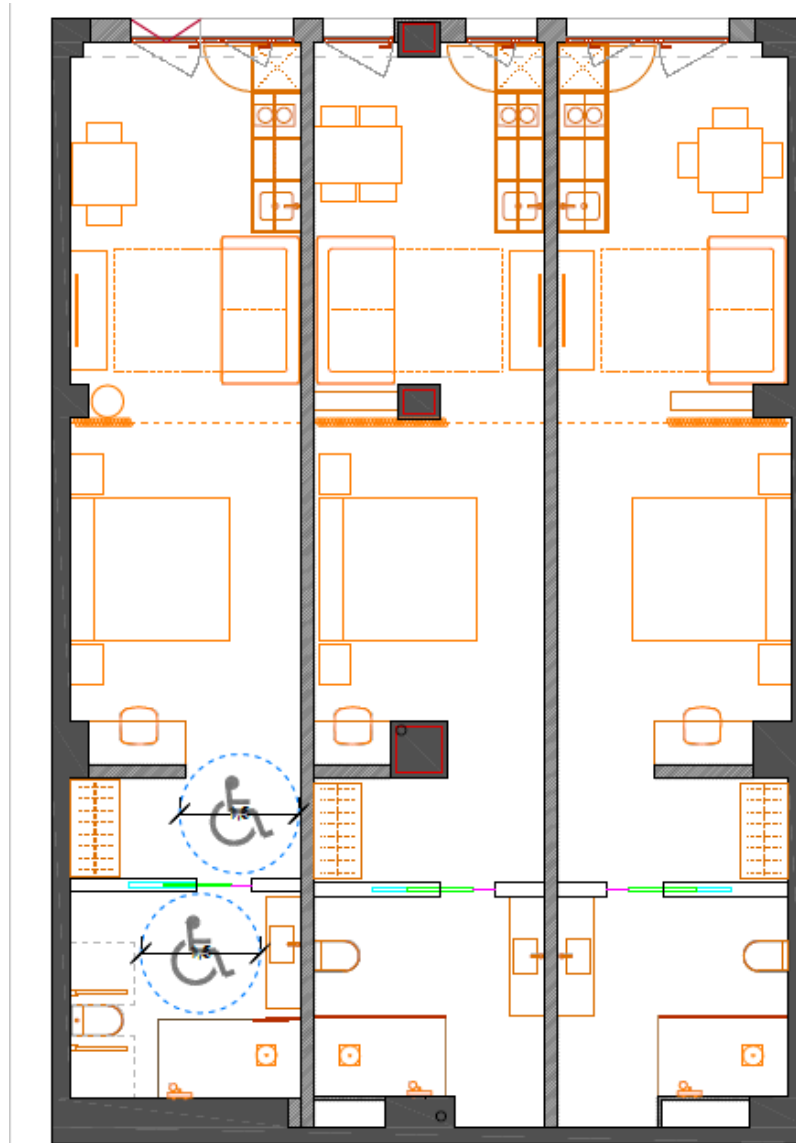
Cifras

Datos de rentabilidad de la inversión

Precio de Compra	700.000€
Unidades Resultantes	3
Superficie Construida	127m2
Facturación Anual Estimada	82.221€
Benefio Anual Estimado	45.367€
Importe Medio Noche	92€
Ocupación Media	78%
Yield	6.5%
PRI	15

Proyecto

Plano de distribución



Forma de pago

- 10% en concepto de Arras
- 20% 60 días después de la ampliación de Arras
- 70% entrega de Proyecto



Interiorismo





HESTIA

INVERSIÓN PATRIMONIAL

www.hestiainmuebles.com

info@hestiainmuebles.com