

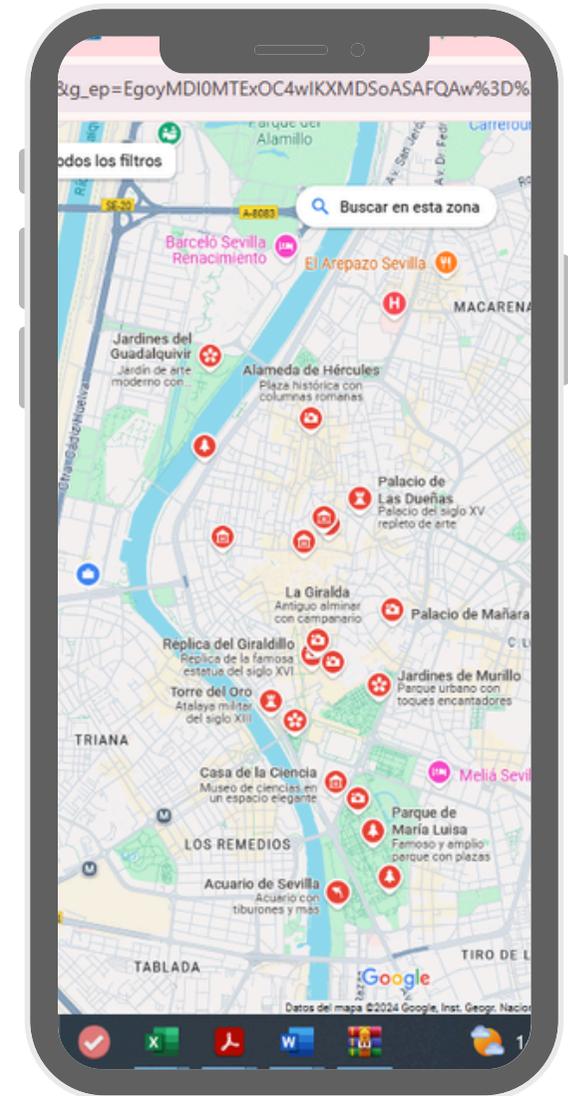
HESTIA
INVERSIÓN PATRIMONIAL

Oportunidad

Resumen Ejecutivo

Apartamentos turísticos en pleno casco antiguo de Sevilla, zona Puerta Osario

Con un diseño moderno y funcional, nuestros inmuebles están totalmente equipados y cuentan con una distribución óptima, listos para generar rentabilidad. Pensados para ofrecer la máxima calidad y confort a sus ocupantes, garantizando una experiencia única y un alto retorno de inversión.





- Setas de Sevilla
- Parroquia de Santa Catalina
- Iglesia colegial del Divino Pastor
- Plaza del Salvador
- Archivo de Indias
- Plaza San Francisco
- Ayuntamiento
- Catedral
- Giralda
- Parroquia de Santiago El Mayor
- Alameda de Hercules

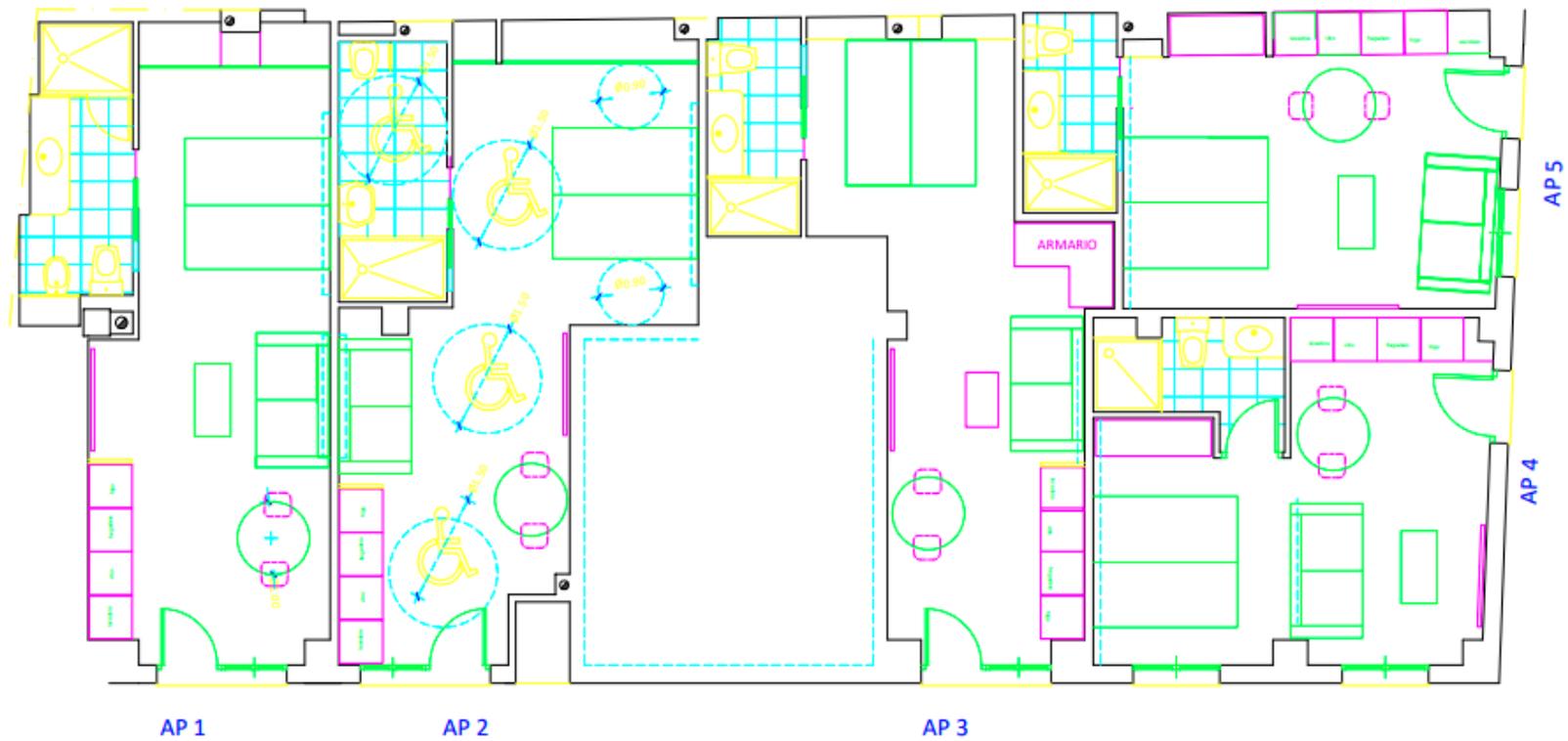
Cifras

Datos de rentabilidad de la inversión

Precio de Compra	1,100,000 €
Unidades Resultantes	5
Superficie construida	168m2
Facturación anual estimada	133,024€
Benefio anual estimado	73,472€
Importe medio noche	81E
Ocupación media	76%
Yield	6.7%

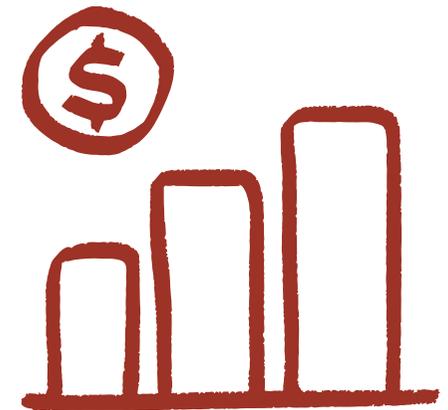
Proyecto

Plano de distribución



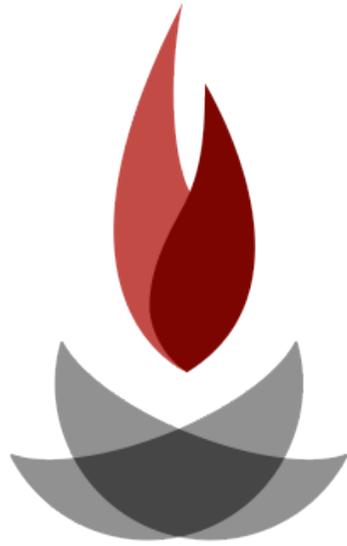
Forma de pago

- 10% en concepto de Arras
- 20% 60 días después de la ampliación de Arras
- 70% entrega de Proyecto



Interiorismo





HESTIA

INVERSIÓN PATRIMONIAL

www.hestiainmuebles.com

info@hestiainmuebles.com