

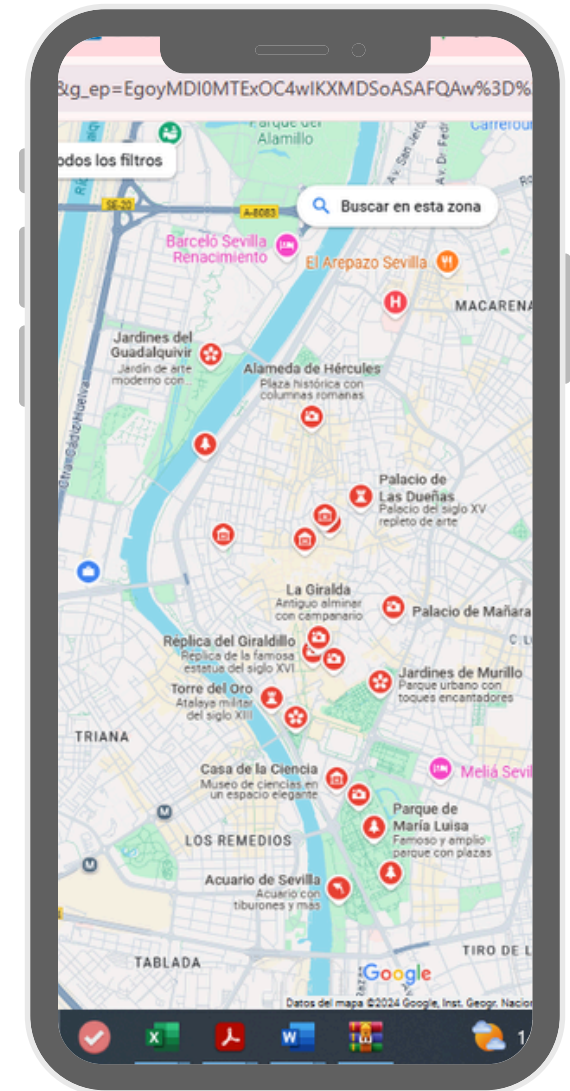
HESTIA
INVERSIÓN PATRIMONIAL

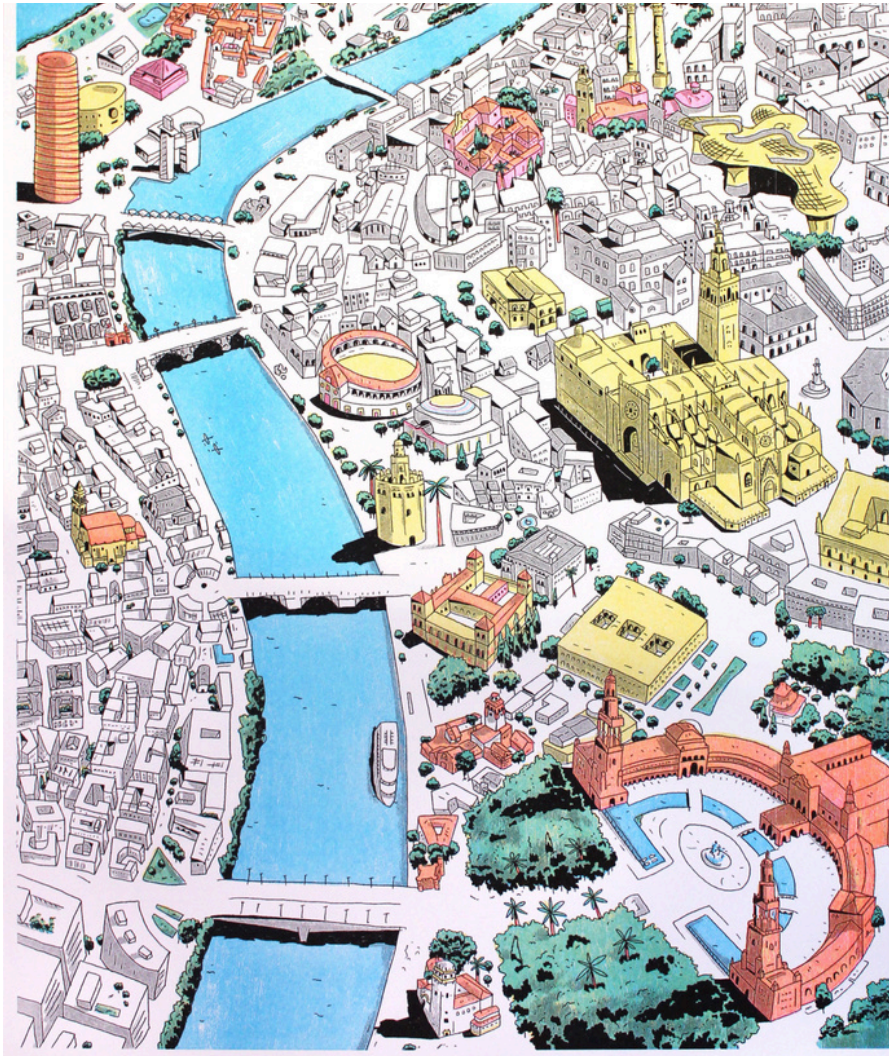
Oportunidad

Resumen Ejecutivo

Apartamentos turísticos en pleno casco antiguo de Sevilla, zona de Santa Catalina

Con un diseño moderno y funcional, nuestros inmuebles están totalmente equipados y cuentan con una distribución óptima, listos para generar rentabilidad. Pensados para ofrecer la máxima calidad y confort a sus ocupantes, garantizando una experiencia única y un alto retorno de inversión.





- Setas de Sevilla
- Parroquia de Santa Catalina
- Iglesia colegial del Divino Pastor
- Plaza del Salvador
- Archivo de Indias
- Plaza San Francisco
- Ayuntamiento
- Catedral
- Giralda
- Parroquia de Santiago El Mayor
- Alameda de Hercules

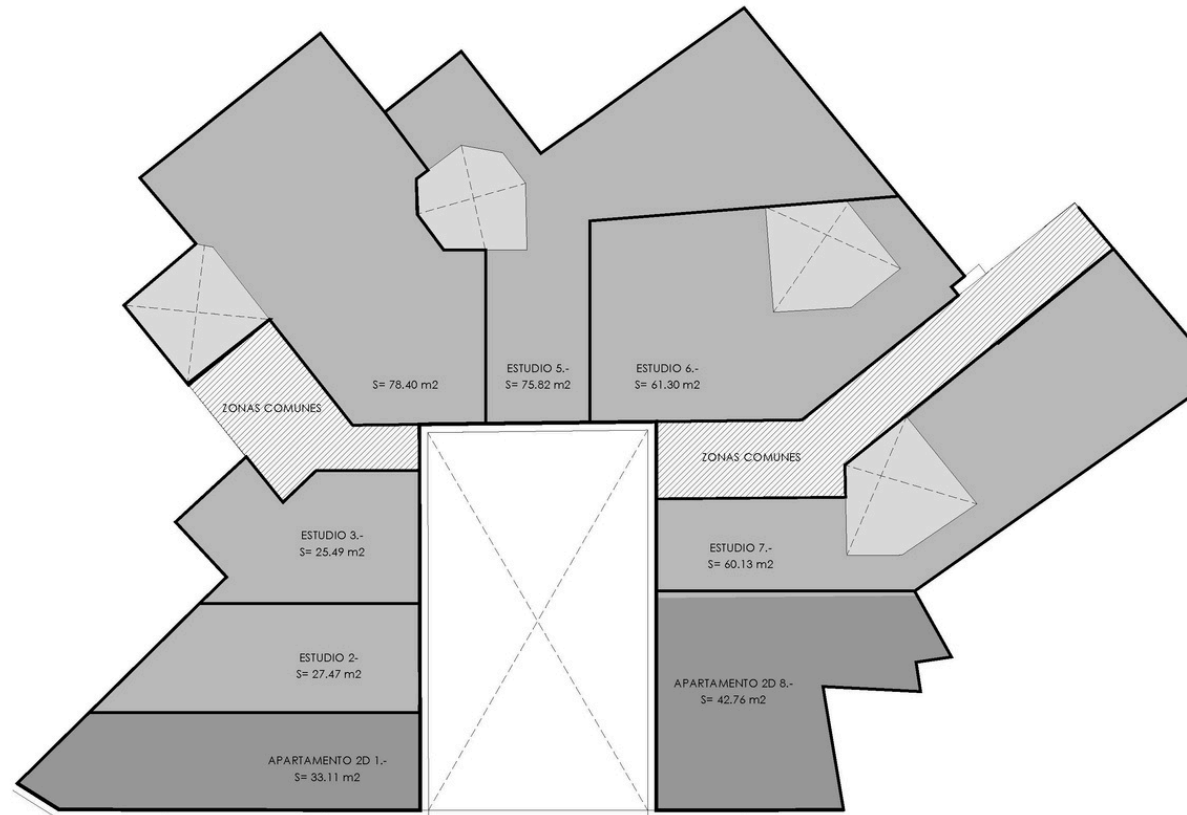
Cifras

Datos de rentabilidad de la inversión

Precio de Compra	1,000,000 €
Unidades Resultantes	9
Superficie construida	488m2
Facturación anual estimada	246,662 €
Benefio anual estimado	138,582 €
Importe medio noche	94 €
Ocupación media	81%
Yield	13,9%

Proyecto

Plano de distribución



Forma de pago

- 10% en concepto de Arras
- 20% 60 días después de la ampliación de Arras
- 70% entrega de Proyecto



Interiorismo





HESTIA

INVERSIÓN PATRIMONIAL

www.hestiainmuebles.com

info@hestiainmuebles.com